

# Umowa wynajmu krótkoterminowego w obiekcie Domki Kotwica Park Władysławowo

Umowa zawarta w dniu.....w miejscowości Władysławowo pomiędzy: **Wynajmującym** - Martex Marta Grabowska nip: 587-152-21-06

## A najemcą

Pan/Pani ..... zam. ....

legitymujący/a się nr. Dowodu osobistego / pesel .....zwanym/a

## Najemca

### §1

**Wynajmujący oddaje w najem lokal a Najemca przyjmuje przedmiot najmu lokal na cele turystyczne na czas określony od dnia.....do godziny 10:00 dnia .....**

**W okresie obowiązywania umowy w lokalu będą zamieszkiwać łącznie z dziećmi .....osoby w celach turystycznych.**

### §2

Najemca w dniu podpisania umowy najmu zobowiązuje się także do wpłaty kaucji zabezpieczającej mienia obiektu Domki Kotwica Park w kwocie 500zł

### §3

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do potrącenia kaucji, o której mowa w pkt. **&2** w przypadku, gdy Najemca w dniu zakończenia pobytu pozostawi lokal w nieczystości np.:

- Niewyrzucone śmieci, nieopróżniona lodówka, brudna kuchenka/mikrofalowa, niepozmywane naczynia.
- Poplamione - pościelenie, prześcieradła, brudne ściany, brudna lub poplamiona sofa.
- Uszkodzenia mechaniczne takie jak np.: sprzęt tv/AGD, meble i pozostałe wyposażenie domku w obiekcie Domki Kotwica Park

### §4

Firma Martex Marta Grabowska w przypadku uszkodzeń droższych niż wartość kaucji ma prawo domagać się dodatkowej zapłaty na pokrycie strat dokonanych przez Najemcę.

### §5

Najemca w przypadku wcześniejszej godziny zakończenia pobytu, o którym mowa w pkt.1/1 zobowiązany jest poinformować Właściciela obiektu dzień przed zakończeniem pobytu pod numerem telefonu **605-504-993**

### §6

Domek wyposażony jest w klimatyzację służącą do ogrzewania lub chłodzenia domku. Obowiązuje dodatkowa opłata w wysokości 2 zł/kwh według wskazania licznika. Rozliczenie za zużycie energii następuje przy zdaniu domku (płatność wyłącznie gotówką) STAN LICZNIKA NA DZIEŃ ZAMELDOWANIA.....

### §7

Najemca oświadcza, że zapoznał się z regulaminami widniejącymi na stronie [www.kotwicapark.pl](http://www.kotwicapark.pl) oraz wszystkie akceptuje.

Najemca oświadcza, że bierze pełną odpowiedzialność za wszystkich współtowarzyszących uczestników pobytu i będą bezwzględnie przestrzegali wszystkich regulaminów. W przypadku nieprzestrzegania regulaminów lub warunków niniejszej umowy firma Martex ma prawo odmówić dalszego świadczenia usług wynajmu, przy czym kwota wpłacona przepada.

Wynajmujący .....

Najemca .....